

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка несельскохозяйственного назначения, государственная собственность на который разграничена

с. Валуевка
10.00 часов

«10» июня 2019г.

Организатором (продавцом) аукциона выступает **Администрация Валуевского сельского поселения Ремонтненского района Ростовской области.**

Адрес: 347496, Ростовская область, Ремонтненский район, с. Валуевка, пер.Школьный, 4, электронная почта: sp32338@donpac.ru

Дата проведения аукциона: 10 июня 2019 года (10-00 часов по московскому времени)

Предмет аукциона:

Лот 1. Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, из категории земель: «земли населенных пунктов», с кадастровым номером 61:32:0020101:1433, площадью - 74850 кв. м, с видом разрешенного использования: «для автозаправочной станции», расположенный по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, р-н Ремонтненский, с. Валуевка, между ул. 40 лет Победы и ул. Горяинова для целевой постройки автозаправочной станции. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере 300 000 (триста тысяч) руб. 00 коп., определенной по результатам рыночной оценки, отчет об оценке рыночной стоимости земельного участка от 17.01.2019 года № 7/19-4. Шаг аукциона – 3% от начальной цены предмета аукциона 9000(девять тысяч).

Задаток для участия в аукционе в размере 20% от начальной цены предмета аукциона 60 000 (шестьдесят тысяч руб.).

Сообщение о проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка было опубликовано 01 мая 2019 года в общественно-политической газете Ремонтненского района Ростовской области «Рассвет» № 17 (10771), на сайте Администрации Валуевского сельского поселения Ремонтненского района Ростовской области, официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgu.gov.ru.

Заявки на участие в аукционе принимались с «06» мая 2019 года по «06» июня 2019 года в рабочие дни, с 08:00 до 16:00, (суббота, воскресенье выходной день) по адресу: Ростовская область, Ремонтненский район, с. Валуевка, пер.Школьный, 4, кабинет сектора по управлению имуществом и земельным отношениям Администрации Валуевского сельского поселения.

Комиссия действует на основании Постановления Главы Администрации Валуевского сельского поселения Ремонтненского района Ростовской области от 19.04.2019 г. № 24 «Об утверждении комиссии по размещению заказов и проведения торгов земельного участка.

На процедуре рассмотрения заявок, поданных для участия в аукционе открытого по форме подачи предложений о цене, присутствуют члены комиссии в следующем составе:

Гетманский Владимир Иванович

Глава Администрации Валуевского сельского

	поселения , председатель комиссии
Волкова Елена Ивановна	Начальник сектора экономики и финансов, заместитель председателя комиссии

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ;

Рязанцева Виктория Владимировна	Ведущий специалист по вопросам имущественных и земельных отношений, развития ЛПХ, земельного кадастра, взаимодействия с сельхозтоваропроизводителями, организации земельного контроля
Ермо Елена Алексеевна	Главный специалист по вопросам муниципального хозяйства, вопросам ЖКХ, благоустройства, градостроительства, транспорта, связи, энергетики, природоохранной деятельности, тарифного регулирования
Мурадов Адам Османович	Главный специалист по бухгалтерскому учету

Комиссия правомочна осуществлять свои функции.

За период, установленный для приема заявок на участие в аукционе, с 06 мая 2019г. по 06 июня 2019 г. с 8.00 час. до 16.00 час. московского времени, в адрес Организатора аукциона – Администрации Валувского сельского поселения Ремонтненского района Ростовской области, поступили заявки от следующих претендентов:

№ п\п	Наименование претендента, адрес регистрации	№ заявки	№ Лота	Дата и время приема заявки
1.	Даудов Ризван б/о (паспорт № 60 04 № 560442 выдан Ремонтненским РОВД Ростовской области 27.08.2004 года код подразделения 612-058, зарегистрирован по адресу: Ростовская область, Ремонтненский район, с. Валувка ул 40 лет Победы дом 11)	1	1	10.05.2019 г. 11 час. 10 мин.


Комиссия, рассмотрев заявки и пакет документов, предоставленный претендентом на участие в аукционе, установила, что все предоставленные документы соответствуют требованиям установленным аукционной документацией.

Комиссия приняла решение:

- по Лоту №1 признать участником аукциона Даудова Ризвана б/о . Аукцион признать несостоявшимся, в связи с единственной поданной заявкой. Договор купли-продажи на земельный участок заключить с Даудовым Ризваном б/о по цене равной цене предмета аукциона.

Председатель Комиссии:  (Гетманский В.И.)

Зам. председателя комиссии:  (Волкова Е.И.)

Члены Комиссии:  (Рязанцева В.В.)

 (Ерко Е.А.)

 (Мурадов А.О.)